SANDRA RACKWITZ IMMOBILIEN

REFERENZEN

aktualisiert:	2013.01.04
Art:	Etagenwohnung
Straße:	Tiergartenstraße
Etage:	2
PLZ:	42217
Ort:	Wuppertal
Ortsteil:	Vohwinkel / Zoo
Wohnfläche m² (ca.):	33
Zimmer/Räume:	1
Schlafzimmer:	1
Bad/Bäder:	1
Keller/Boden:	✓
Gartenmitbenutzung:	✓
Heizung:	Gaszentralheizung
Objektzustand:	Erstbezug nach Sanierung
letzte Modernisierung:	2012
Verfügbarkeit:	1.Dezember 2012
Nettokaltmiete EUR:	198
Kaltmiete p.M. EUR:	198



Objektbeschreibung

Zu vermieten ist hier ein 1 - Zimmer Apartment, Küche, Diele und Bad in der Tiergartenstraße in Wuppertal.
Das Apartment befindet sich in der 2. Etage eines gepflegten Wohnhauses. Es wird zur Zeit vollständig grundsaniert und wird voraussichtlich im Dezember 2012 bezugsfertig werden.

Fa.: SR-Immobilien

Kontakt: Sandra Rackwitz
Tel: 0202/2817325
E-Mail: sr@sr-immo.net
Web: www.sr-immo.net

SANDRA RACKWITZ IMMOBILIEN

REFERENZEN

aktualisiert:	2013.01.04
Art:	Etagenwohnung
Straße:	Tiergartenstraße
Etage:	2
PLZ:	42217
Ort:	Wuppertal
Ortsteil:	Vohwinkel / Zoo
Wohnfläche m² (ca.):	33
Zimmer/Räume:	1
Schlafzimmer:	1
Bad/Bäder:	1
Keller/Boden:	✓
Gartenmitbenutzung:	✓
Heizung:	Gaszentralheizung
Objektzustand:	Erstbezug nach Sanierung
letzte Modernisierung:	2012
Verfügbarkeit:	1.Dezember 2012
Nettokaltmiete EUR:	198
Kaltmiete p.M. EUR:	198



Ausstattung

ERSTBEZUG NACH SANIERUNG

-neues Badezimmer mit weißen Fliesen und Dusche; Küche mit weißem Fliesenspiegel;Kirschfarbener Laminatboden; Wände Rauhfasser weiß;Waschküche mit Waschmaschienenanschluß; Gartennutzung;Kabelanschluß-

In den Nebenkosten inbegriffen sind die Treppenhausreinigung, Mülltonnendienst und Winterdienst.

Fa.: SR-Immobilien

Kontakt: Sandra Rackwitz
Tel: 0202/2817325
E-Mail: sr@sr-immo.net
Web: www.sr-immo.net

SANDRA RACKWITZ IMMOBILIEN

REFERENZEN

aktualisiert:	2013.01.04
Art:	Etagenwohnung
Straße:	Tiergartenstraße
Etage:	2
PLZ:	42217
Ort:	Wuppertal
Ortsteil:	Vohwinkel / Zoo
Wohnfläche m² (ca.):	33
Zimmer/Räume:	1
Schlafzimmer:	1
Bad/Bäder:	1
Keller/Boden:	✓
Gartenmitbenutzung:	✓
Heizung:	Gaszentralheizung
Objektzustand:	Erstbezug nach Sanierung
letzte Modernisierung:	2012
Verfügbarkeit:	1.Dezember 2012
Nettokaltmiete EUR:	198
Kaltmiete p.M. EUR:	198

AGB Auszug

Trotz sorgfältiger Prüfung der Objektangaben auf den Angebots-Seiten können wir für die Vollständigkeit sowie Richtigkeit aller Angaben keine Gewähr übernehmen.

Uns liegt vom Eigentümer ein Alleinauftrag vor. Sämtliche Verhandlungen, sowie Besichtigungen werden über SR Immobilien durchgeführt, Erlaubnis §34c durch die Stadt Wuppertal.

Eventualige Außenbesichtigungen bitten wir mit entsprechender Diskretion vorzunehmen.Vielen Dank.

Fa.: SR-Immobilien

Kontakt: Sandra Rackwitz
Tel: 0202/2817325
E-Mail: sr@sr-immo.net
Web: www.sr-immo.net